

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов): Республика Бурятия, Заиграевский район, муниципальное образование городское поселение «Поселок Онохой», п. Онохой,

№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):  
 03:06:220102, 03:06:220103, 03:06:220104, 03:06:220105, 03:06:220106, 03:06:220107,  
 03:06:220108, 03:06:220109, 03:06:220110, 03:06:220111, 03:06:220112, 03:06:220115,  
 03:06:220116, 03:06:220117, 03:06:220118, 03:06:220119, 03:06:220120, 03:06:220121,  
 03:06:220122, 03:06:220123, 03:06:220124, 03:06:220125, 03:06:220126, 03:06:220127,  
 03:06:220128, 03:06:220129, 03:06:220130, 03:06:220131, 03:06:220132, 03:06:220133,  
 03:06:220134, 03:06:220135, 03:06:220136, 03:06:220137, 03:06:220138, 03:06:220139,  
 03:06:220141, 03:06:220142, 03:06:220143, 03:06:220144, 03:06:220145, 03:06:220146,  
 03:06:220147, 03:06:220148 в соответствии с муниципальным контрактом от "22" апреля 2021 г. № 16 выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: Республика Бурятия, Заиграевский район, п. Онохой, ул. Гагарина, д.11 или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <https://disk.yandex.ru/d/3zzkPYGA5VxIMg>.

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по архитектуре, имуществу и земельным отношениям» администрации муниципального образования «Заиграевский район»	<a href="http://каизо.рф">http://каизо.рф</a>
Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия	<a href="https://egov-buryatia.ru/mizo/">https://egov-buryatia.ru/mizo/</a>
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии	<a href="https://rosreestr.gov.ru/site/">https://rosreestr.gov.ru/site/</a>

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

03:06:220102, 03:06:220103, 03:06:220104, 03:06:220105, 03:06:220106, 03:06:220107,  
 03:06:220108, 03:06:220109, 03:06:220110, 03:06:220111, 03:06:220112, 03:06:220115,  
 03:06:220116, 03:06:220117, 03:06:220118, 03:06:220119, 03:06:220120, 03:06:220121,  
 03:06:220122, 03:06:220123, 03:06:220124, 03:06:220125, 03:06:220126, 03:06:220127,  
 03:06:220128, 03:06:220129, 03:06:220130, 03:06:220131, 03:06:220132, 03:06:220133,  
 03:06:220134, 03:06:220135, 03:06:220136, 03:06:220137, 03:06:220138, 03:06:220139,  
 03:06:220141, 03:06:220142, 03:06:220143, 03:06:220144, 03:06:220145, 03:06:220146,  
 03:06:220147, 03:06:220148 состоится по адресу: Заиграевский район, п. Онохой, ул. Гагарина, д. 11. "19" июля 2021г. в 10 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период с "24" июня 2021 г. по "16" июля 2021 г. и

с "19" июля 2021 г. по "22" августа 2021 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии). В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

1. В период с "15" июня 2021 г. по "01" октября 2021 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Республики Бурятия, Заиграевский район, п.г.т. Онохой кадастровых кварталов:

03:06:220149, 03:06:220150, 03:06:220151, 03:06:220152, 03:06:220153, 03:06:220154,  
03:06:220155, 03:06:220156, 03:06:220157, 03:06:220158, 03:06:220159, 03:06:220160,  
03:06:220161, 03:06:220162, 03:06:220163, 03:06:220164, 03:06:220165, 03:06:220166,  
03:06:220167, 03:06:220168, 03:06:220169, 03:06:220170, 03:06:220171, 03:06:220172,  
03:06:220173, 03:06:220174, 03:06:220175, 03:06:220176, 03:06:220177, 03:06:220178,  
03:06:220179, 03:06:220180, 03:06:220181, 03:06:220182, 03:06:220183, 03:06:220184,  
03:06:220185, 03:06:220186, 03:06:220187, 03:06:220188, 03:06:220189, 03:06:220201,  
03:06:220202, 03:06:220203, 03:06:220204, 03:06:220205, 03:06:220206, 03:06:220207,  
03:06:220208, 03:06:220209, 03:06:220210, 03:06:220211, 03:06:220212

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом на проведение комплексных кадастровых работ №26 от 15.06.2021г., заключенным со стороны заказчика: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по архитектуре, имуществу и земельным отношениям» администрации муниципального образования «Заиграевский район» в лице председателя Батуева Золто Алексеевича.

почтовый адрес: 671310, Республика Бурятия Заиграевский район, п. Заиграево, ул. Октябрьская, 2.

адрес электронной почты: izk\_zaigraevo@mail.ru

номер контактного телефона: (факс) (30136) 4-14-33, (тел.) 4-24-07, 4-15-57

со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «Центр кадастровых работ» (ООО «Центр кадастровых работ») в лице генерального директора Червинской Натальи Валерьевны. Кадастровые инженеры, осуществляющие кадастровую деятельность в качестве работников ООО «Центр кадастровых работ», которые будут выполнять комплексные кадастровые работы:

1) Червинская Наталья Валерьевна.

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Некоммерческая организация Ассоциация «Гильдия Кадастровых Инженеров». Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 306. Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 20.06.2016г. Почтовый адрес: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, д. 17, блок Е, офис 302. Адрес электронной почты: centrof2021@mail.ru. Номер контактного телефона: 89025626711, 89834355311.

2) Таракановская Зинаида Михайловна.

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Некоммерческая организация Ассоциация «Гильдия Кадастровых Инженеров». Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 316. Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 20.06.2016г. Почтовый адрес: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, д. 17, блок Е, офис 302. Адрес электронной почты: centrof2021@mail.ru. Номер контактного телефона: 89025626711, 89834355311.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый

государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано в районной газете «Вперёд» от 24.07.2021г. № 24 (10797)) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1.	Республики Бурятия, Заиграевский район, п. Онохой в границах кадастровых кварталов:	1) Не позднее 28.06.2021 г. направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ по адресам и (или) адресам электронной почты правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с ч. 1 ст. 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» объектами комплексных кадастровых работ (при наличии таких сведений в ЕГРН), а также обеспечение размещение таких извещений на уличных информационных стендах, информационных стендах управляющих компаний, досок объявления, расположенных в подъездах собственников помещений в многоквартирных домах. 2) Не позднее 12.07.2021 г. сбор и получение иных необходимых для выполнение комплексных кадастровых работ сведений и материалов: сведения ЕГРН, государственного адресного реестра, информационной системы обеспечения градостроительной деятельности и
	03:06:220149, 03:06:220150, 03:06:220151,	
	03:06:220152, 03:06:220153, 03:06:220154,	
	03:06:220155, 03:06:220156, 03:06:220157,	
	03:06:220158, 03:06:220159, 03:06:220160,	
	03:06:220161, 03:06:220162, 03:06:220163,	
	03:06:220164, 03:06:220165, 03:06:220166,	
	03:06:220167, 03:06:220168, 03:06:220169,	
	03:06:220170, 03:06:220171, 03:06:220172,	
	03:06:220173, 03:06:220174, 03:06:220175,	
	03:06:220176, 03:06:220177, 03:06:220178,	
	03:06:220179, 03:06:220180, 03:06:220181,	
	03:06:220182, 03:06:220183, 03:06:220184,	
	03:06:220185, 03:06:220186, 03:06:220187,	
	03:06:220188, 03:06:220189, 03:06:220201,	
	03:06:220202, 03:06:220203, 03:06:220204,	
	03:06:220205, 03:06:220206, 03:06:220207,	
	03:06:220208, 03:06:220209, 03:06:220210,	
	03:06:220211, 03:06:220212	

(или) архивов органов местного самоуправления, материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства (далее – ГФД), материалы и данные федерального, территориальных и ведомственных картографо-геодезических фондов, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении грани земельных участков, в том числе запрос и получение от правообладателей объектов недвижимости копий документов, устанавливающих или подтверждающих права на эти объекты недвижимости, которые в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» считаются ранее учтенными, но сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости для внесения этих сведений в ЕГРН.

3) Не позднее **04.08.2021 г.** внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об объектах недвижимости, полученных от правообладателей земельных участков, и (или) объектов недвижимости в соответствии с графиком выполнения работ.

4) Не позднее **09.08. 2021 г.** разработка и согласование проектов карт-планов территории кадастровых кварталов.

5) Не позднее **14.09.2021 г.** передача карт-планов территории кадастровых кварталов Заказчику для сдачи материалов.

6) Не позднее **01.10.2021 г.** направление Заказчику акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии).